 **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

 t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2024. gada 27. jūnijā Nr. 374**

(protokols Nr. 11, 16. p.)

**Par nekustamā īpašuma “Sudrabiņu kalns”, Aronas pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

Saskaņā ar Aronas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000837176, nekustamais īpašums “Sudrabiņu kalns”, Aronas pagastā, Madonas novadā, kadastra Nr. 7042 005 0304 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7042 005 0304 15,4 ha platībā . Nekustamajam īpašumam galvenais lietošanas veids: - lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt īpašumu pašvaldības funkciju veikšanai. Ir veikta īpašuma novērtēšana.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA LINIKO (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 131) 2024. gada 29. maija novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – EUR 54 700,00 (piecdesmit četri tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi) ,t.sk.:

lauksaimniecības un pārējās zemes nosacītā vērtība EUR 45 800,00;

meža un pārējās zemes nosacītā vērtība EUR 5 700,00;

mežaudzes nosacītā vērtība EUR 3 200,00.

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10. panta pirmās daļas 16. punktu “*tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu;*

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 47. pantu *„publiskas personas mantas atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaita attiecīgas publiskās personas budžetā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka MK noteikumu paredzētajā kārtībā”.*

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 47. pantu, uz “Pašvaldību likuma” 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, atklāti balsojot**: PAR – 17** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Rūdolfs Preiss, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), **PRET - NAV, ATTURAS - NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Organizēt nekustamā īpašuma “Sudrabiņu kalns”, Aronas pagastā, Madonas novadā, ar kadastra numuru 7042 005 0304 15,4 ha platībā, elektronisko izsoli ar augšupejošu soli.
2. Noteikt nekustamā īpašuma “Sudrabiņu kalns”, Aronas pagastā, Madonas novadā, izsoles sākumcenu EUR 54 700,00 (piecdesmit četri tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Sudrabiņu kalns”, Aronas pagasts, Madonas novads, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
4. Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U. Fjodorovam.

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmo daļu, lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam*

 Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Čačka 28080793*